



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Novom Zagrebu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL NOVI ZAGREB
Stanje na dan: 02.02.2020. 22:44

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 335444, KLARA

Broj ZK uložka: 36246

Broj zadnjeg dnevnika: Z-877/2020
Aktivne plombe:

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 3 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	1759/4	STAMBENA ZGRADA BR. 29, ODVOJAK LUKORANSKE (TLOCRTNE POVRŠINE 188 ČM) I DVORIŠTE (TLOCRTNE POVRŠINE 329 ČM)			517	Pripis iz uložka 5018
		UKUPNO:			517	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
3.	Suvlasnički dio: 90/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-3) dvosobni stan S3 u prizemlju koji se sastoji od ulaznog prostora, dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, degažmana, kupaonice i spavaće sobe ukupne korisne površine 32,69 čm zatvorenog prostora, i pripadajućeg parkirnog mjesta* P3 tlocrtne površine 11,50 čm na terenu, te pripadajućeg predvrta* S3 tlocrtne površine 50,57 čm na terenu (u etažnom nacrtu označeno narančastom bojom)	
	ROTIM SLAVICA, OIB: 84459691443, ODVOJAK LUKORANSKE ULICE 29, 10000 ZAGREB	
3.2	Zaprimljeno 28.12.2015.g. pod brojem Z-28320/2015 Vidi C 8.2	na 3 (1.1)
3.3	Zaprimljeno 24.04.2018.g. pod brojem Z-8675/2018 ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U ZAGREBU, 72. ST-77/2017-29 OD 18.04. 2018.	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.	Na suvlasnički dio: 3 (90/1000)		
1.1	Zaprimljeno 26.08.2009. broj Z-42807/09 Na temelju ugovora o kreditu br. 221618 i osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama koje su upisane u zemljišnim knjigama od 22. srpnja 2009. broj OV-5558/09 i aneksa br. 1. od 21. kolovoza 2009. broj OV-6007/09 uknjižuje se založno pravo u iznosu od 48.900,00 EUR u kunsjoj protuvrijednosti sa svim kamatama, naknadama i prema svim ostalim uvjetima, rokovima i odredbama iz ugovora, za korist: VOLKSBANK D.D., OIB: 78427478595, VARŠAVSKA BR.9, ZAGREB	48.900,00 EUR	

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 02.02.2020.